Grundejerforeningen Pilevang, Rødvig

Stiftet 24. november 1977 www.gfpilevang.dk

Formand:
Mogens Hansen (valgt til 2019)
Stuven 24
4673 Rødvig Stevns
Mobil: 21 67 57 79
Fastnet nr. 56 50 66 35
Mail: lismogens@privat.dk

Næstformand:
Ingrid Valentin(valgt til 2019)
Nordens Plads 4, 20, -08
(Skovstumperne 38)
2000 Frederiksberg
Tlf.: 23 30 78 55
Mail: himp@hansen.mail.dk

Kasserer:
Frank Droob (valgt indtil 2020)
Stuven 13
4683 Rødvig
T: 20363721 Mail:
frankdroob@gmail.com

Sekretær:
Mark Jensen (valgt til 2020)
Morbærvænget 23 (Stuven 63)
4691 Herfølge
Tlf.: 28 79 22 42
mark.jensen@koege.dk

Bestyrelsesmedlem:
Kell Østerlind (valgt indtil 2019)
Veras Allé 6 (Maelskifterne 8)
2720 Vanløse
M: 27594824 mail:
kell.osterlind@gmail.com

1. Suppleant Vagn Knudsen;
2. suppleant: Ejvind Marthinussen.

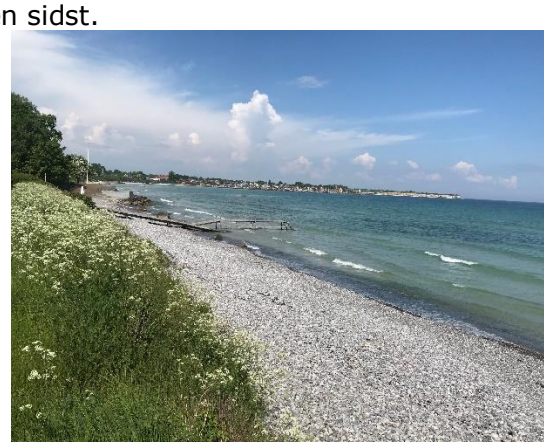
Infobrev nr. 5

Grundejerforeningen Pilevang den 24.8.2018

Kære alle.

Vi håber, at alle har nydt sommeren i Rødvig, der har nået Middelhavstemperature og Middelhavsstemning.

Med dette sidst på sommeren nyhedsbrev vil vi fra bestyrelses opdatere foreningens medlemmer om aktiviteter siden sidst.



Sommer sol strand og måne i Rødvig

Besigtigelse den 27.5.2018:

Søndag den 27.5. var bestyrelsen på besigtigelse rundt i området. Stort set ser vores sommerhusområde godt ud. Nogle steder kunne de fælles hybenhække trænge til at store vækster i hækken blev fjerne og at kaprifolierne der kvæler hækkene blev trængt tilbage.

Postkasserne på Skovstumperne som de to sidste år har været udsat for sprængning blev drøftet i forbindelse med en ny placering længere og tryggere inde i Skovstumperne. Ingrid og Mogens undersøger mulighederne og hvad grundejere omkring en eventuel ny placering siger til en flytning. Den nuværende placering må vi konstatere er udsat i forbindelse med årsskifter.

Veje, hække, beplantning ved Højstrupvej m.m. var ligeledes genstand for besigtigelse og drøftelse.

Fotos fra besigtigelsesturen – andre vækster kan gøre det svært at klippe de fælles hybenhække.

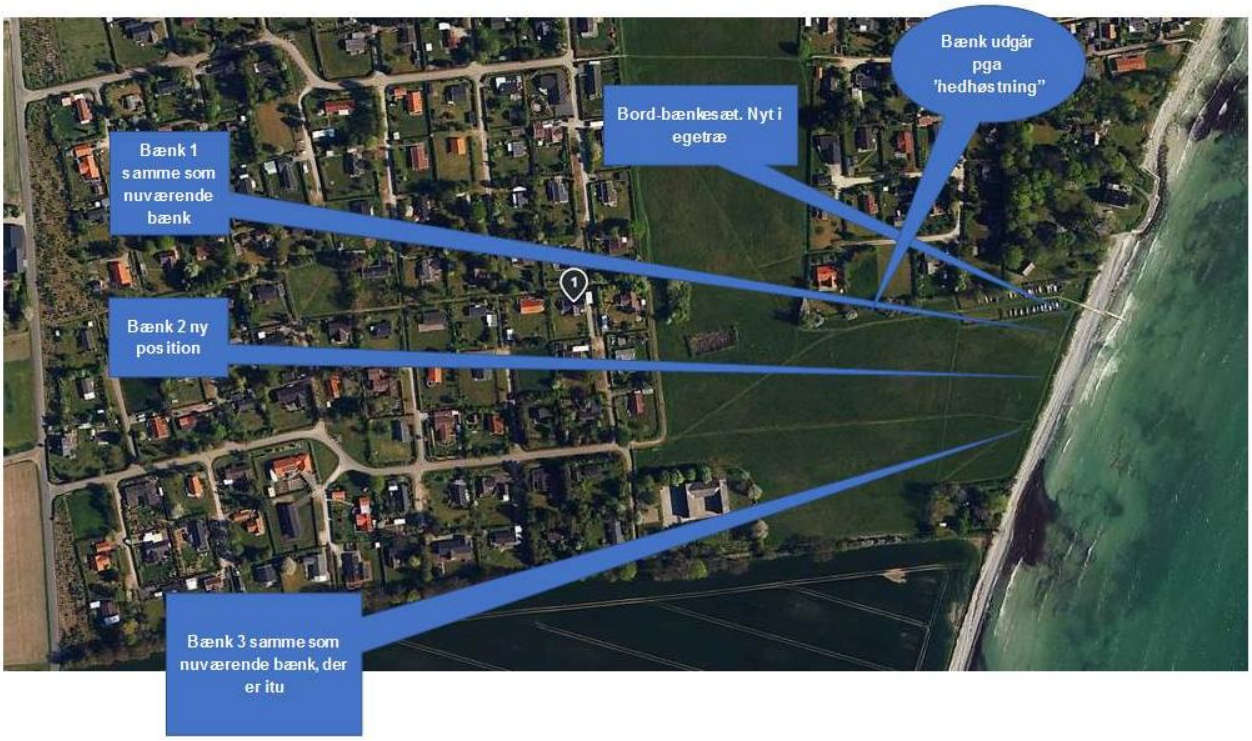
Udbedring af grusveje:
Ingrid og Mogens har haft kontakt med Stevns Entreprenørservice, der kan reparere vores grusveje, uden at tilføre nyt materiale. Det er efter indhentning af flere tilbud det mest fordelagtige.
Vejene bliver først fræset op af en stor maskine, derefter jævnet ud, for til sidst at blive tromlet.
Strandlaugsvej har fået deres grusveje renoveret på denne måde, hvis nogen vil se resultatet, så kan man kikke derover.
På grund af tørken må vi vente, til der er kommet regn.
Vi har aftalt at starte med Skovstumperne i uge 40, og vil efterfølgende vurdere om vi skal fortsætte til Stuven og Maelskifterne.
Giver det anledning til spørgsmål er man velkommen til at kontakte enten Mogens eller mig.

Tyveri:
Der er sjældent tyveri i vores område, og sådan skal det gerne blive ved med at være. Der har dog inden juli været et par tyveriforsøg, som vi har skrevet ud om. Det er altid godt at kikke til nabo, genbo, overforbo og holde øje. Godt naboskab er den bedste forebyggende foranstaltning der kan foretages, så bestyrelsen opfordre til at man lige fra tid til anden siger hej over hækken og er observant omkring mystiske bevægelser i vores sommerhusområde.

Nye bænke
Den enlige gamle bænk på vej ned til roret blev ved forrige høst maltrakteret og er udgået. De to andre gamle bænke var også pensionsmodne og er her inden sommer udskiftet med 3 nye bænke. Illustrationen herunder viser placeringerne.

De tre bænke er i douglas træ og er samme model som bænkene på trampestien. For dem der synes at trampestien, der begynder i Rødvig er for kort, er der således mulighed for at

forlænge turen med 3 km. ved at begynde her på vores engarealer og så slutte i Bøgeskoven.



Flere har udtrykt stor tilfredshed med de nye bænke, der er suppleret med et bord-bænkesæt i egetræ, som vi fik tilbudt til en fordelagtig pris i forbindelse med købet af de tre bænke. Bord-bænkesættet er placeret lige ud for Roret.

Farvel og tak til de to gamle udtjente bænke og velkommen til de tre nye + bordbænke sættet

De to mergelgrave på engarealerne ud for Maelskifterne og Stuven

På grundejerforeningens generalforsamling den 4.3.2018 præsenterede Kell fra bestyrelsen et forslag til renovering af de to mergelgrave til et søområde med beplantning. Forslaget ville løbe op i godt 400.000 kr. og der blev også peget på forskellige mulige støtteordninger og fonde som kunne søges.
Bestyrelsen her efterfølgende været i en god dialog med Stevns Kommunes Natur og Miljøafdeling. De peger på, at beplantning omkring en sø, vil føre til at bladaffald stopper vandgennemstrømningen, som sandsynligvis er en af årsagerne til at afvandingen fra Maelskifterne ikke virker nu. Ligeledes vil træbeplantning omkring det påtænkte søområde spærre for udsigten til hav og eng for nogle sommerhuse.

Natur- og Miljøafdelingen pegede på en løsning med et åbent vandspejl uden beplantning og let skrånende niveau til søen som en løsning, hvor et tilbud vil ligge i omegnen af 120.000 kr. Til dette vil der kunne påregnes et støtte fra Stevns Kommune på ca. 50.000 og stadig mulighed for fondsstøtte i et mindre omfang 15 – 20.000 kr.

Bestyrelsen har valg at arbejde videre med ovennævnte, som en fornuftig og prisoverkommelig løsning, der samtidig vil vise om en forbedret vandgennemstrømning ikke også vil være løsningen på vandproblemerne ud for Maelskifterne 82.

Hvis aftalerne falder på plads med Stevns Kommune og entreprenørens tilbud holder stik, vil vi sætte renoveringen i gang i løbet af efteråret. Den opgravede jord fra mergelgravene vil blive udlagt på engarealerne. Det er Kell fra bestyrelsen, der fortsat er tovholder på denne opgave.

Haveaffald:
Det kan hurtigt blive efterår. Haveaffald afhentes i år mellem den 22. og den 26. oktober. En god tommelfingerregel er, at haveaffaldet kan lægges ud i vores område 14 dage inden afhentningsdagene.
Link til Stevns Kommunes hjemmeside om haveaffald: https://stevns.dk/haveaffald

Med sommerhilsen

Bestyrelsen
Grundejerforeningen Pilevang.